

**ODVJETNIK IGOR BUTURAC
ZAGREB, SREBRNJAK 55**

28

Javni bilježnik
SENIJA ŠKRINJAR KOS
PRIMLJENO
18-10-2011

JAVNI BILJEŽNIK
SENIJA ŠKRINJAR KOS
VLASKA 103/II
10 000 ZAGREB

Predmet broj: _____

Ovrhovoditelj: Suvlasnici stambene zgrade **DEŽMANOV PROLAZ 5, ZAGREB**: PEZER MARINKO I MIRA, TOMAŠIĆ MARIJA, VIRO d.o.o., KULAŠ SUZANA, VIRO d.o.o., RAUL d.o.o., ROBERTO MALOPRODAJA d.o.o., METROHOLDING D.D., METROHOLDING D.D., ZADRO SVETLANA, RAUL d.o.o., PEZER MARINKO I MIRA, RAČKI VEČESLAV, METROHOLDING D.D., METROHOLDING D.D., METROHOLDING D.D., TOMAŠIĆ MARIJA, VIRO d.o.o., VIRO d.o.o., KULAŠ SUZANA, METROHOLDING D.D., RAUL d.o.o., METROHOLDING D.D., METROHOLDING D.D., METROHOLDING D.D., METROHOLDING D.D., METROHOLDING D.D., METROHOLDING D.D., PB "PALMOTIČEVA 45" d.o.o., AUCTOR d.o.o., AUCTOR d.o.o., AUCTOR SAVJETOVANJA d.o.o., AUCTOR SAVJETOVANJA d.o.o., PB "PALMOTIČEVA 45" d.o.o., AUCTOR d.o.o., AUCTOR d.o.o., RAUL d.o.o., JADRANSKA TRGOVINA d.o.o., JADRANSKA TRGOVINA d.o.o., ANTE VUKOREPA, DR.IUR, ROBIĆ DRAŽEN, BOBIĆ DRAŽEN, ZADRO MARINKO, ZADRO MARINKO, AUCTOR D.O.O., AUCTOR D.O.O., AUCTOR D.O.O., AUCTOR D.O.O., AUCTOR D.O.O., FEROMAT D.O.O., BELLA FORMA d.o.o., VILLA ANA d.o.o., RAUKER JOSIP,

Zastupani po upravitelju

Hrvatski poslovni centar - stambeno poslovno gospodarstvo d.o.o., Srebrnjak 55, Zagreb,
a svi zastupani po:

Ovršenik:

KAPITAL d.o.o., OIB: 50264134361, SAVSKA 41, ZAGREB,
šifra prostora: **00279005**

ODVJETNIK
IGOR BUTURAC
ZAGREB, SREBRNJAK 55

**PRIJEDLOG ZA OVRHU
NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE
općenito na imovini ovršenika
radi: 5.956,54 kn**

Priloga punomoći za zastupanje

Priloga 00: Izvod iz poslovnih knjiga - financijska kartica ovrhovoditelja

Na temelju vjerodostojne isprave - izvoda iz poslovnih knjiga (financijske kartice ovrhovoditelja) od 14.10.2011, na temelju od 5.956,54 kuna, ovršenik je dužan platiti ovrhovoditelju dospjele mjesečne obroke za zajedničku pričuvu u iznosu od 5.956,54 kn.

Priloga: Izvod iz poslovnih knjiga - financijska kartica ovrhovoditelja

U skladu sa ovršenik unatoč opomenama nije ispunio svoju obvezu, ovrhovoditelj predlaže da javni bilježnik na temelju čl. 28., čl. 35. st.2., čl. 37., a sve u vezi sa čl.252. b. i c. OZ-a, te čl. 14. OZ-a u vezi troškova ovrhe, donese sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI

29

Nalaže se ovršeniku CAPITAL d.o.o., SAVSKA 41, ZAGREB da ovrhovoditelju Hrvatski poslovni centar - stambeno poslovno gospodarstvo d.o.o., Srebrnjak 55, Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave - izvoda iz poslovnih knjiga, namiri tražbinu u iznosu od 5.956,54 kuna na žiro-račun sredstava zajedničke pričuve zgrade i to br. 2408002-1300000630, s pozivom na gore navedenu šifru prostora, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku:

Način	Mjesec	Dat.valute	Duguje
11-270005-201101	2011/1	25.01.2011	658,56
11-270005-201102	2011/2	25.02.2011	658,56
11-270005-201103	2011/3	25.03.2011	658,56
11-270005-201104	2011/4	25.04.2011	658,56
11-270005-201105	2011/5	25.05.2011	658,56
11-270005-201106	2011/6	25.06.2011	658,56
11-270005-201107	2011/7	25.07.2011	658,56
11-270005-201108	2011/8	25.08.2011	658,56
11-270005-2011082	2011/8	30.08.2011	29,50
11-270005-201109	2011/9	25.09.2011	658,56

1. do 31.12.2007.g. prema stopi čija je visina utvrđena Uredbom o visini stope zatezne kamate, a od 01.01.2008.g. pa do namirenja ovrhovoditelja prema stopi koja se u skladu sa odredbom čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim stvarima određuje uvećanjem eskontne kamatne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, kao i da mu naknadi trošak ovog postupka, kao i da na te troškove plati zakonske zatezne kamate od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do ovrhovoditeljeva namirenja, a sve to u roku osam dana nakon dostave ovoga rješenja.

2. Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke 1. ovog rješenja,

određuje se ovrha

upućeno na imovini ovršenika

1. Ovo rješenje ima učinak rješenja o ovrsi na temelju kojeg ovrhovoditelj može izravno zatražiti po pravomoćnosti rješenja od poslovne banke koja vodi račun ovršenika, ili s bilo kojeg drugog računa ovršenika, isplatu tražbine i troškova sa zateznim kamatama na račun ovrhovoditelja. (Članak 252.g OZ-a)

2. Predajom ovog rješenja banci ovrhovoditelj stječe založno pravo na ovršenikovoj tražbini po računu kod Banke. Banka je dužna povodom ovog rješenja postupiti kao u povodu rješenja o ovrsi koje joj je dostavio sud. (čl. 252.g OZ-a)

3. Ukoliko po dostavi ovog rješenja u banku, na računu ovršenika nema dovoljno sredstava, rješenje će se zadržati u pravilniku i po njemu će se obaviti prijenos po prispjeću sredstava. O tome da nema sredstava na ovršenikovom računu dovoljnih za namirenje ovrhovoditeljeve tražbine Banka će u roku od 8 dana obavijestiti ovrhovoditelja, u protivnom odgovara za štetu koju je pretrpio ovrhovoditelj. (čl. 211. OZ u vezi čl. 180.a OZ).

4. Na temelju ovog rješenja po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti ovrhovoditelj može zatražiti od stvarno nadležnog suda da ovrhu odredi na predmetu ovrhe na kojem se na temelju ovog rješenja ne može zatražiti izvansudska ovrha. (Čl. 252. h, st.2. OZ-a).

Ovrhovoditelj zahtijeva naknadu troškova:

Isprava Javnom bilježniku po čl.6. Pravilnika

izjava pravomoćnosti i ovršnosti

Materijalni troškovi Javnog bilježnika

Udruženi trošak - sastav prijedloga 750,00 kn+PDV

_____ kn
922,50 kn

UKUPNI TROŠAK:

_____ kn

30

Za ovrhovoditelja po punomoći:

U Zagrebu, 14.10.2011.g.

ODVJETNIK
IGOR KUČARAC
ZAGREB, Zagreb 55

31

Izvod iz poslovnih knjiga

Prostor : 00279005 , 103,71 m2 , Vlasnik : KAPITAL d.o.o., SAVSKA 41, ZAGREB
 JMBG: 0953032 , OIB:50264134361
 Vrsta pr.: ST - Stambeni prostor , Koef. prostora : 1, Pričuva : 658,56 (6,35 kn/m2 koef)
 Mj zaduženja - Pričuva: 658,56;
 Zgrada : DEŽMANOV PROLAZ 5, 10000 ZAGREB
 Datum otvorene stavke

Broj	R/U	Datum	Izn.duguje	Izn.potražuje	Saldo
11.279005-201109	R	25.09.2011	658,56	0,00	658,56
11.279005-201108	R	25.08.2011	658,56	0,00	658,56
11.279005-2011082	R	30.08.2011	29,50	0,00	29,50
11.279005-201107	R	25.07.2011	658,56	0,00	658,56
11.279005-201106	R	25.06.2011	658,56	0,00	658,56
11.279005-201105	R	25.05.2011	658,56	0,00	658,56
11.279005-201104	R	25.04.2011	658,56	0,00	658,56
11.279005-201103	R	25.03.2011	658,56	0,00	658,56
11.279005-201102	R	25.02.2011	658,56	0,00	658,56
11.279005-201101	R	25.01.2011	658,56	0,00	658,56
Uk. zaduženje : 5.956,54			Uk. uplata : 0,00		
Uk. dug : 5.956,54			Preplata : 0,00		

Sukladno članku 15. Zakona o porezu na dodanu vrijednost i članku 74.-81. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost, pojedinačna pričuva ne podliježe plaćanju PDV-a.

Direktor HPC-SPG d.o.o.

Ivica Palatinus

Ivica Palatinus



HRVATSKI POSLOVNI CENTAR –
 STAMBENO POSLOVNO
 GOSPODARSTVO d.o.o.
 ZAGREB SREBRNJAK 55

Posl. br.: Ovrv - 6224/11

Javni bilježnik Senija Škrinjar Kos iz Zagreba, Vlaška 103

donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana primitka rješenja, namiri tražbinu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tih tražbina.
3. Troškovi postupka određuju se u iznosu od 1.193,10 kuna.
4. **POUKA O PRAVNOM LIJEKU:** Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje donio, u 4 primjerka, a o istom odlučuje stvarno i mjesno nadležni sud sukladno čl. 252j Ovršnog zakona.

U Zagrebu, 27.10.2011

JAVNI BILJEŽNIK
Senija Škrinjar Kos v.r.Za točnost otpravka -
ovlaštena osoba

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik S. ŠKRINJAR KOS
Rješenje je pravomoćno i ovršno
dana, 30. prosinca 2011.
11.7.2012.



J. Bilježnik

Prisjednik
Marijana Dekanić

Članak 252j. OZ Izdaje se ovaj naknadni otpravak.
Otpravak otpreman je izvorniku koji se nalazi u
arhivi.

Posl. br.: Ovrv - 6224/11

Zagreb, 07.12.2012. godine

Javni bilježnik
Senija Škrinjar KosPrisjednik
Marijana Dekanić